

Commune de LOUISFERT
COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 12 JUILLET 2018

L'an deux mille dix-huit, le douze juillet à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune de LOUISFERT, légalement convoqué, s'est réuni dans le lieu ordinaire des séances, sous la présidence de Monsieur Alain GUILLOIS, Maire.

Nombre de conseillers

- en exercice : 13 -présents : 08 -absents : 05

Date de convocation : 6 juillet 2018

Présents :

GUILLOIS Alain CRUAUD Emmanuel BRIAND Annie HERSANT Guillaume
ROUSSEAU Yannick RÉTHORÉ Muriel MALGONNE Chantal DIAIS Michèle
formant la majorité des membres en exercice.

Excusés : MARTINEAU Catherine, MONTAGNE Laëtitia, BARBIER Stéphane, LEDRU Nicolas,
GAUTIER Emilie

Secrétaire : Mr HERSANT Guillaume a été nommé secrétaire de séance.

Le quorum étant atteint, Mr GUILLOIS déclare la séance ouverte.

Ordre du jour :

1. ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE ZM N°35 SITUEE PETITE LANDE
2. TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES D'ECLAIRAGE PUBLIC -RUE DE LA REPUBLIQUE
3. ACQUISITION D'UN TRACTEUR
4. REMPLACEMENT DU SYSTEME DE VENTILATION A L'ECOLE MATERNELLE
5. QUESTIONS DIVERSES

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 JUIN 2018

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve le procès-verbal du 26 juin 2018

2018/07.01

ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE ZM 35 SITUEE « PETITE LANDE »

Le conseil municipal décide d'acquérir la parcelle cadastrée ZM n°35 de 28 929 m² appartenant aux consorts BRADANE au prix de 5€ le m² dans but de constituer une réserve foncière pour l'aménagement futur d'une nouvelle tranche de lotissement d'habitations au lieu-dit Petite Lande -Rue de l'Espérance. Les frais de bornage et notaire seront à la charge de la commune.
Les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif 2019.

2018/07.02 TRAVAUX D'ECLAIRAGE PUBLIC SUPPLEMENTAIRES RUE DE LA REPUBLIQUE

Les travaux d'aménagement du trottoir situé à l'angle de la rue de la république et de la rue de la Gare nécessitent le remplacement d'un matériel d'éclairage public en plus de ceux déjà prévu dans le bourg. Le conseil municipal approuve le programme de travaux supplémentaire d'éclairage public et accepte la participation financière à verser au SYDELA, maitre d'ouvrage, qui s'élève à 923,32 € HT (TVA prise en charge par le SYDELA).

2018/07.03 ACQUISITION D'UN TRACTEUR

Afin d'améliorer les conditions de travail de agents techniques communaux le conseil municipal décide d'acheter un tracteur neuf qui sera équipé d'un châssis NOREMAT pour supporter la débroussailleuse. Le tracteur CLAAS qu'ils utilisent et qui totalise plus de 10 000 h a entraîné de grosses dépenses d'entretien ces dernières années, il servira essentiellement à passer le broyeur d'accotements pour éviter le montage et démontage du matériel à chaque utilisation. Suivant l'avis de la commission d'appel d'offres, le conseil municipal retient l'offre de l'entreprise MODEMA de Puceul (44) pour un montant de 67 100 € HT pour un tracteur MASSEY FERGUSON. La pose du châssis NOREMAT pour la débroussailleuse s'élève à 2 800 €.

2018/07.04 REMPLACEMENT DU SYSTEME DE VENTILATION VMC A L'ECOLE MATERNELLE

Le conseil municipal approuve le remplacement du système de ventilation VMC à l'école maternelle pour un montant de dépense prévisionnelle qui s'élève à 4 780 € HT.

2018/07.05 QUESTIONS DIVERSES

Le conseil municipal prend acte des informations suivantes :

- **Marchés passés selon la procédure adaptée :**

<u>Date</u>	<u>Objet</u>	<u>Attributaire du marché</u>	<u>Montant H.T.</u>
11/07/2018	Mission de maitrise d'œuvre pour programme de travaux sur la voirie 2018	Air&Géo – Châteaubriant (44)	3 450 €

- **Contrat CUI/CAE**

L'Unité Emploi du Conseil Général a accepté la demande de renouvellement du Contrat Unique d'Insertion (CUI) de Mme LAURENT Mélanie, en poste au restaurant scolaire, pour une durée de 12 mois.

Affiché le : 17 juillet 2018

Fait à Louisfert, le 16 juillet 2018

Le Maire,
Agnès GUILLOIS

